Ä31 Langwahlprogramm zur Kommunalwahl 2019

Antragsteller*in: Tobias Peter (Leipzig KV)

Text

Von Zeile 637 bis 645:
Leipzig wächst und wir freuen uns über ~~die Attraktivität der Stadt und~~ die vielen zugezogenen Menschen, die diese Stadt bereichern. ~~Der dadurch~~Dem durch Bevölkerungswachstum und Immobilienspekulation zunehmend angespannten ~~Wohnungssituation~~Wohnungsmarkt wollen wir ~~aber~~ nachhaltig wirksame und sozial gerechte Mittel entgegensetzen, damit wir in Leipzig auch in der wachsenden Stadt weiterhin in bezahlbaren~~, fairen~~ Wohnungen leben können.

Wir wollen die soziale Mischung in allen Leipziger Stadtvierteln erhalten. ~~Wir stehen dazu,~~Dazu wollen wir konsequent das Instrument der sozialen Erhaltungssatzung gemäß Baugesetzbuch (Milieuschutz) ~~anzuwenden~~anwenden. Mit diesem Instrument bedürfen in entsprechenden Erhaltungsgebieten alle Baumaßnahmen, die zu einer Mieterhöhung führen, einer

In Zeile 666:
Wir bauen mehr sozialen ~~Wohnungsraum~~Wohnraum

Von Zeile 680 bis 682 einfügen:
Höhe der Kosten der Unterkunft zu senken, die im Rahmen der Unterstützung durch das Arbeitslosengeld II gewährt werden. Auf den knappen Wohnraum für Einpersonenhaushalte und Familien und die Nachfrage nach flexibleren und platzsparenden Grundrissen wollen wir vor allem mit der Förderung experimentellen mehrgeschossigen Wohnungsbaus durch private und öffentliche Bauträger reagieren. Bei privaten Wohnungsbauvorhaben auf der Grundlage von Bebauungsplänen wollen wir im Rahmen einer sozial gerechten

Von Zeile 719 bis 721:
stärken. Wir fordern, dass kommunale Immobilien grundsätzlich als ~~k~~Konzeptgebundene Vergabe an gemeinnützige Wohnungsbauträger im Erbbaurecht vergeben werden. Nach diesem Modell kann auch die Veräußerung von Grundstücken

Begründung

Der angespannte Wohnungsmarkt ist nicht nur auf das Bevölkerungswachstum, sondern auch auf Immobilienspekulation zurückzuführen. Bezahlbares Wohnen kann insbesondere für Einpersonenhaushalte und Familien auch durch flexible und platzsparende Grundrisse ermöglicht werden, die wir im Rahmen des experimentellen Wohnungsbaus ermöglichen wollen. Darüber hinaus sprachliche und sinnlogische Schärfungen.